

Strand és ifjúsági tábor működésének és anyagi hátterének megbeszélése

S t r a n d

Bevétel: 2021: 1.209.600 Ft, 2022: 3.679.900 Ft, 2023: 3.885.700 Ft

Kiadás: 2021: 4.876.042 Ft, 2022: 3.679.900 Ft, 2023: 6.009.737 Ft

A strandszemélyzet megoldását idén is diákmunkásokkal és egyszerűsített foglalkoztatásban, idénymunkásokkal tervezzük. A diákmunkások foglalkoztatását a Munkaügyi Központtól igényelhetjük, melyhez 6 órás foglalkoztatási támogatást nyújtanak, 1 hó/fő lehet, több személlyel.

Idei karbantartási munkák:

- medencejavítás: felfagyások előfordulhatnak, csak akkor tudjuk milyen mértékű, ha már leengedtük a vizet. Tavaly a medence vízszint kialakításra került rábetonozással, nem lett tökéletes. A lejáratnál a két medence korlátot kicseréltük, a mélyvíznél a kettőt nem, ha szükséges ott is, akkor az idén kell, a túlfolyó rácsokat jó volna kicserélni, nagy beavatkozással jár és költséges. Medencefestést minden évben kell.
- gépházban javítások: tavaly megtörtént a csöcsere, adagoló nem jól működik
- a kiegyenlítő tartály javítása tavaly elmaradt, ha mindenképpen fontos az idén szükséges hozzá vállalkozót keresni
- a kiszolgáló épületek festése

Minden évben elvégzendő strandelőkészítő munkák:

- strandterület rendbetétele, épületek takarítása
- a személyzet egészségügyi megfelelősége (EÜ kiskönyv, tüdőszűrő)
- közegészségügyi feltételek megteremtése (rend és tisztaság, rágcslóirtás, elsősegélynyújtó hely, épületekben és a strand területén ne legyen balesetveszély, lábmosók tisztántartása, dohányzásra kijelölt helyek jelölése, egyéb kiírások)
- medencevíz megfelelő minőségének biztosítása (laborvizsgálat megrendelése, megfelelő eredmény, havonta ismételni)
- vegyszerek folyamatos beszerzése, megfelelő tárolás, védőfelszerelés
- üzemnapló vezetése, gyorsteszték
- strandüzemeltetési szabályzat
- üzemeltető megnevezése – szakmai felügyelet - alapvető
- fürdővezető (felelős személy)

Az idei évben **a felújításokra 3 millió forint + áfa** összeget terveztünk be.

Megoldandó: A strandelőkészítő munkálatok szervezését, a nyitással járó teendőket és a nyári működés alatti felügyeletet kire lehet rábízni?

Tábort már több évben nem nyitottuk meg, és idén sem tervezzük. Ezt nem tartom véglegesnek. Ha a jövőben szeretnénk újra megnyitni, akkor érdemes a kihasználtság érdekében nagyobb hangsúlyt helyezni a szervezésre, a táborozási feltételek javítására.

2024. február

Összeállította: Pajor Ágnes polgármester

Tisztelt képviselő testület!

Beszámolómban ismertetem az előző évben végzett munkámat. Legfontosabb feladatomban a közösségi szinten helyet biztosítani különböző közösségeknek. Nyugdíjasok, egyesületek, és egyéb csoportok részére a nyitvatartási időben, vagy előre egyeztetett időpontban. Lakossági igények teljesítésére is mód van. Internet használat keretében böngészés a világ hálón, konkrét hely keresése, ügyek intézése, mint bankolás, vásárlás, kapcsolattartás rokonokkal, Sajnos a fűtési időszakban takarékoskodni kellett az energiával, így csak előzetesen bejelentett időben volt megoldható. Nyomtatás, másolás is ilyen feltételek mellett történhetett. Kisszékely lakóinak száma 300 fő körül van és többségük az idősebb korosztályhoz tartozik, nehéz programot szervezni, mert kevesen igénylik a közös programokat. Az otthoni kényelmet nem akarják feladni. Sok személyes beszélgetés során lehetne esetleg többeket meggyőzni. A kevés iskolás, ha hazaérkezik, már nem szeret rendezvényre menni, főleg, hogy az iskolák is szervezhetnek hasonló programokat. Az aktív korúak a munkaidő után szintén nehezen beszervezhetőek.

A Digitális Jóléti Pontok is hasonló céllal jöttek létre, de az állam kiszállt a finanszírozásukból pályázati pénzek hiánya miatt ezért most felfüggesztették a működésüket.

Önkormányzat által vállalt programok szervezésében tevékenyen részt veszek. Bormustrára a meghívók nyomtatása, postázása után az Oklevelek előkészítése, borok összegyűjtése, zsűri pontjainak összegzése is a feladatomban.

Májusfaállításnál inkább csak technikai dolgokat intézek, szórólapokat hordom ki a faluban.

A Hagyományörző Aratónap szervezése már áprilisban elkezdődik egy szervező csoport által. Én általában a technikai dolgokat intézem. A program összeállítása után, a nyomdai megrendelés leadása, majd az előre megcímzett borítékok postázását, illetve személyes kihordást végzem. Az aratási helyszín előkészítése, sátor állítás szereplők felkérése is több időbe telik. Még sok kisebb dolog intézése folyamatosan történik. A nap során a csapatok és az érdeklődők fogadásától, az emléklapok készítéséig és az épp aktuális feladattal foglalkozom az esti bál utáni zárásig.

Lázár Ervin- Vathy Zsuzsa napok szervezésébe is besegítek, főleg, nyomtatás, másolás végzésével.

Megszervezésre került a Natúr kozmetika szakkör, melyre 5 fő jelentkezhett. December elejétől 20 alkalommal lesz összejövetel, ahol különböző krémek, szappanok, testápolók készítését tanulják meg a részt vevők. Nekem a foglalkozásokat dokumentálni kell és a képeket feltölteni egy külön rendszerbe. Kiemelt program még az adventi koszorúkészítés és a gyertyagyújtás. Itt is több feladatomban van. Versek, szövegek válogatása, szereplők felkérése.

Külön terület a könyvtár. Itt is nyitvatartási időben kell fogadni az érdeklődőket. Könyvek kölcsönzésén túl pár folyóirat olvasására van lehetőség helyben. Ekkor is lehetőség van internetezésre, technikai eszközök használatára. Ha valaki olyan könyvet kér, ami helyben nincs meg, akkor lekérem Szekszárdról, akik csomagban elküldik, majd a kölcsönzési idő lejártakor visszaküldöm. Tavaly 67 könyvet kértem. Volt 2 alkalom, amikor én tudtam kölcsönözni másik helyre a könyveinkből. 63 új könyvet kaptam saját állományomhoz 164 144 Ft értékben. Már nagyon aktuális egy új polc beszerzése. Ha időm engedi, az új könyveket besorolom a helyükre, hogy a nyilvántartás szerint keresés esetén megtaláljam. Az olvasás sem olyan gyakori, mint régen. Pedig kimutatták, hogy a hagyományos könyvet olvasó gyerekeknek 30 százalékkal nagyobb a szókincse, mint a technikát használóé. Tavaly összesen 32 fő vitt legalább egy könyvet, vagy olvasott újságot. Köztük 6 gyerek. Az összes kölcsönzött 187 könyvből egy személy olvasott több mint 60 darabot. Az Illyés Gyula Könyvtár 4 rendezvény megtartását kéri, melyhez anyagilag is hozzájárul. Az írók, előadók egy listából választhatók ki. Sajnos a jobb programokat már egyszer megszerveztem, a többi előadók közt van ismeretlen is, illetve a tiszteletdíjuk sem kevés. A különböző korosztályok beszerzése sem könnyű, mint már említettem. A személyes meghívás talán növelhetné a létszámot. Volt rendezvény ahol 3 gyerek jött el, de mindig 10 fő alatti látogató volt. Könyvtármozi keretében magyar filmeket lehet vetíteni, de a sok tévés csatorna valamelyikén mindig akad film, amit kényelmesebb otthon megnézni. Érdeklődés hiányában megszüntették a lehetőséget a rendszerre csatlakozni, mert az országos statisztika szempontjából nem volt mérhető a létszám.



Martina Zoltán
közösségszervező, könyvtáros

Kiránduló útvonalak fejlesztése, karbantartása

A kiránduló útvonalak célja az egészséges életmódhoz hozzájárulás, a természetjárás, az aktív, gyalogos öko- és kulturális turizmus rekreációs, ismeret- valamint élményszerző kiszolgálása, a kisszékelyi tájat behálózva annak környezetkímélő megismertetése.

Elsődleges cél a meglévő kiránduló útvonalak kihasználtsága érdekében a fenntartás, karbantartás, a szükség szerinti felújítás, ésszerű kiegészítés.

A gyalogos turistautak jelzésének célja, hogy elérhetővé tegye a falu szépségeit és nevezetességeit azok számára, akik hozzánk látogatnak, hogy megismerjék vidékünket. Ahhoz, hogy a turisták, de akár az idevalósiak különösebb nehézség nélkül tudjanak a terepen maguktól tájékozódni, fontosak az útjelzések.

Kiránduló útvonalaink:

Négyszögletű Kerek Erdő Tanösvény: 11 km
Mesetanösvény
Áthaladó országos túrautak

Fenntartás – karbantartás

A meglévő turistautakat fenn kell tartani.

Évente időszerű feladatok:

- az út fizikai karbantartása, a járhatóság biztosítása: tavasztól őszig folyamatos munka a rendszeres kaszálás, ránőtt növényzet eltávolítása
- legalább évente ellenőrizni szükséges a jelzéseket, szükség szerint pótolni, javítani a táblákat, oszlopokat, a jelzéseket újrafesteni, kiegészíteni
- a kritikus hibák és hiányok mielőbbi kijavítása

2-3 évente

- a tereptárgyak (kilátó, tájékoztató táblák, pihenőhelyeken a padok, asztalok) állapotát felmérni, javításuk
- jelek részletes felújítása

5-7 évente

- A táblafeliratok cseréje
- A tereptárgyak felületkezelése
- Jelzések teljes felújítása

Az időszaki ellenőrzés eredménye szerint kell a beavatkozásokat megtenni.

Az idei évben már két alkalommal volt önkéntes munka a tanösvény karbantartására és további időpontok vannak kijelölve. Legutóbb pótlásra kerültek a táblák és az útvonalon levágásra kerültek a belógó ágak, bokrok, a bedőlt fák.

Partnerek:

Kisszékelyi Kulturális Egyesület
Hangyatücsök Kft.
Mesés Kisszékely Egyesület
Magyar Természetjáró Szövetség

Fejlesztési irányok:

Horgásztó körüli és a tavakat összekötő sétaút kialakítása (TOP Plusz turisztikai pályázatból és együttműködéssel)

Kerékpáros útvonal, megállóhely (TOP Plusz - Országos jelentőségű aktív turisztikai hálózatok fejlesztése - Siómente körtúrák)

Egyéb kulturális/történelmi/örökségi útvonal kijelölése: középkori templomhelyhez útjelző táblák kihelyezése, a kálvária dombot bejáró útvonal kijelölése, kialakítása

Terepfutó útvonal kijelölése

A településen jelzett túraútvonalak folyamatos karbantartása, és új túraútvonalak kijelölése elengedhetetlen feltétele a turisztikai fejlődésnek.

2024. február

Összeállította: Pajor Ágnes polgármester

Közszolgáltatási szerződés
települési szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére
vonatkozó szolgáltatás elvégzésére

Amely létrejött egyrészről:

Kisszékely Községi Önkormányzat (képviseli: Pajor Ágnes polgármester, székhely: 7082 Kisszékely, Szabadság utca 409., törzsszám: 417709, adószám: 15417701-2-17),

másrészről

Lackó-Motor Bt. (képviseli: Nagy Andrea Krisztina, székhely: 7090 Tamási, Deák F. u. 15. eg.: 17-06-005673) mint közszolgáltató között az alábbiak szerint:

I. Általános rendelkezések

1. Szerződés tárgya: Kisszékely közigazgatási területén keletkező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz, folyékony hulladék begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás ellátása Kisszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a/2024. (II.15.) számú határozata alapján.
2. A szerződés időbeli hatálya: jelen szerződés 2024. február 16. napján lép hatályba és határozatlan időre kötött szolgáltatási szerződés
3. A szerződés területi hatálya: a jelen szerződéssel megállapított közszolgáltatás teljesítésének területi hatálya: Kisszékely közigazgatási területe

II. Pénzügyi megállapodások

1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó közszolgáltatás ellenértékét (egységnyi díjtétel) Kisszékely Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2013. (XI.29.) számú rendelete (továbbiakban: Ör.) mellékletében határozza meg a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdése alapján.
2. Az Ör. mellékletében meghatározott díjat a közszolgáltatást igénybevevő fizeti meg a közszolgáltató felé számla ellenében. A közszolgáltató azonban a szolgáltatást az az alábbi díjtételek mellett végzi:
 - belterületen a bruttó szolgáltatási díj köbméterenként:
 - lakossági szolgáltatás 16.000 Ft/5m³
 - közületi szolgáltatás: 17.000 Ft/5m³
3. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltató minden évben egy alkalommal kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek változása mértékének függvényében, amelyet a képviselő-testület legkésőbb minden év december 31-ig teljesít (rendes díjmegállapítás).
4. A Közszolgáltató a rendes díjmegállapításon kívül jogosult a díj felülvizsgálatát kezdeményezni, ha a lakosság által vásárolt termékek és szolgáltatások KSH által megállapított fogyasztói árindex százalékos növekedése a legutóbbi díjmegállapítás időpontját követő fél éven belül meghaladja a 3,5 %-ot. AZ árindex növekedésére hivatkozott díjmódosítási kezdeményezés során a Közszolgáltató a javasolt díjban jogosult érvényesíteni a kérelem benyújtását megelőző két hónap kimutatott hatásait. (rendkívüli díjmegállapítás). A rendkívüli díjmegállapítás alapján az Önkormányzat is jogosult megkeresni a Közszolgáltatót

a költségelemzés elkészítése érdekében, melyet a Közszolgáltató 20 napon belül teljesíteni köteles.

5. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a hulladékkezelési közszolgáltatási díj meghatározása során a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 44/D §-ban foglaltak szerint a Közszolgáltatás ráfordításait elismeri.

6. Ha a közszolgáltatás díját az Önkormányzat a Vgtv. 44/D § (1)-(6) bekezdései alapján számított díjnál alacsonyabb mértékben állapítja meg, a különbséget a díjkompenzáció formájában köteles a közszolgáltatónak megtéríteni. A kompenzáció nyújtásának módját felek külön megállapodásban rögzítik. A megállapodás megkötésének bármelyik félnek felróható elmaradása a díjkompenzáció esedékességét nem érinti, azt a Közszolgáltató megállapodás hiányában is jogosult érvényesíteni.

7. A közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit a Szerződő felek a következők szerint határozzák meg:

- a) A közszolgáltatás díját a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett fizeti meg, a Közszolgáltató által kiállított számla alapján.
- b) Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a szolgáltatást igénybe vevő ingatlanulajdonosokkal a Közszolgáltató áll jogviszonyban, aki a közszolgáltatás teljes ellenértékét – ideértve a gyűjtés, szállítás és az elhelyezés Ör. szerinti díját – jogosult a szolgáltatást igénybe vevő (ingatlanulajdonos, ingatlanhasználó) részére a számviteli rend szerint számlázni, és a díjat beszedni.

III. Közszolgáltató kötelezettségei

8. A Közszolgáltató mindenkor köteles a tulajdonos bejelentésétől számított 72 órán belül a szolgáltatást elvégezni. A Közszolgáltató a rendkívüli kárelhárítás körében munkaszüneti napon is köteles teljesíteni.

9. A Közszolgáltató a települési szennyvizet a következő hulladékártalmatlanító helyeken eresztheti le: Tamási Szennyvíztisztító Telep.

10. A települési folyékony hulladékot a közszolgáltató csak a hatályos környezetvédelmi, közegészségügyi előírásoknak megfelelően gyűjtheti, és kezelheti. A hulladékkezelő tevékenység eszközeit kizárólag az engedélyezett telephelyen tárolhatja.

11. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató kötelezettségei az alábbiak:

- a) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,
- b) a közszolgáltatás jelen Szerződés, a hulladékgazdálkodási tevékenységre irányadó jogszabályokban foglaltak, illetve az Ör.-ben foglaltak szerinti meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerinti teljesítése,
- c) a települési folyékony hulladék eredetének igazolása, és az erre vonatkozó iratok öt évig tartó megőrzési kötelezettsége,
- d) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása,
- e) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzése,
- f) a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ártalmatlanítására az Önkormányzat által kijelölt leürítő helyek és létesítmények igénybevétele,
- g) a közszolgáltatás ellátásának tapasztalatairól az Önkormányzatnak legkésőbb minden év január 31-ig történő tájékoztatás megadása,
- h) a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítése és az alábbi adatok nyilvántartása:
kibocsátó neve, címe,

vízfogyasztó kódja
elszállított hulladék mennyisége
szállítás időpontja
szállítási számla száma
szállítást végző azonosítási adatai

- i) a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetése,
- j) a fogyasztói panaszok és észrevételek elintézési rendjének megállapítása,
- k) az ingatlanulajdonosok rendszeresen tájékoztatása a község honlapján, valamint a helyben szokásos módon a szolgáltatással összefüggő valamennyi lényeges körülményről, valamint a kötelező közszolgáltatás jelen szerződés szerinti teljesítésnek megkezdéséről, és lényeges feltételeiről,
- l) tevékenysége során a hatályos és vonatkozó jogszabályi előírásokban foglalt műszaki, közegészségügyi, környezetvédelmi, munka-, baleset- tűzvédelmi- valamint egyéb feltételek betartása, amelyek esetleges megsértéséből eredő következményekért a polgári jog szabályai szerint felel,
- m) a szolgáltatásból eredő szennyeződés esetén a hulladék eltakarítása, a terület szennyeződésmentesítése, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállítása,
- n) a szolgáltatás során okozott károk saját hatáskörben történő megtérítése, saját felelősségbiztosítása, vagy az üzemeltetett gépjárművek felelősségbiztosítása alapján.

IV. Önkormányzat kötelezettségei

12. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a szerződés időtartama alatt a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében kötelezettséget vállal az alábbiakra:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása,
- b) a kizárólag a Közszolgáltatóval történő szerződéskötés a közszolgáltatási jogának biztosítása,
- c) a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- d) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- e) a közszolgáltató díjmelési javaslatának megtárgyalása és az azzal kapcsolatos döntés meghozatala,

V. Teljesítési segéd vagy közreműködő igénybevétele

13. A Közszolgáltató tevékenységének ellátása során a polgármester eseti engedélyével közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe feltéve, hogy az a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos tevékenység egyes feladatainak ellátásához a jogszabályokban megkövetelt műszaki felszereltséggel, szakképzett szakember állománnyal és a jogszabályokban meghatározott hatósági és/vagy hulladékkezelési engedéllyel rendelkezik, továbbá alkalmazása nem eredményezi sem a szolgáltatás, sem a szolgáltatás minőségi szintjének csökkenését, nem jár díjmeléssel, illetve nem keletkeztet az Önkormányzatot terhelő díjkompenzációs kötelezettséget.

13. A közreműködő a tevékenységét az Ör. szabályai szerint köteles végezni, a közreműködő tevékenységért a Közszolgáltató ugyanúgy felel, mint a saját tevékenységért.

VI. A szerződés megszűnése, módosítása

14. Mindkét szerződő fél a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással, azonnal hatállyal különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben mondhatja fel, ha

- a) a Közszolgáltató – a közszolgáltatás ellátása során – a tevékenységre vonatkozó jogszabályokat vagy a hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
- b) a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette,
- c) A Közszolgáltató nem rendelkezik hatályos, a települési folyékony hulladékbegyűjtésre, szállításra, vonatkozó hatósági engedéllyel és ennek ellenére a Szerződés hatálya alá tartozó tevékenységet folytat,
- d) A Közszolgáltató az Önkormányzat kezdeményezésére induló díjmegállapításhoz szükséges részletes költségelemzést nem készíti el.

15. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

16. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartami elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatón a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

VII. Egyéb megállapodások

17. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő jogvita esetén törekednek annak peren kívüli rendezésére, amelynek hiányában alávetik magukat az Önkormányzat székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességének.

18. Nem minősül szerződés-módosításának a felek cégjegyzékben vagy egyéb módon nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

A közszolgáltató online megrendelési és adatszolgáltatási rendszert üzemeltet melyhez az önkormányzatnak hozzáférést biztosít!

Jelen szerződést a felek annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

2024. február 16.

.....
Önkormányzat képviselőjében

.....
Közszolgáltató képviselőjében