

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. március 7.-i ülésének

..... napirendi pontjához

Javaslat a HÉSZ egyes rendelkezéseinek módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kisszékely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2008. (I.31.) sz. kt. határozattal elfogadott Kisszékely Község településszerkezeti tervének és a Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2008. (II.1.) önkormányzati rendelete Kisszékely Helyi Építési Szabályozásáról és annak mellékletét képező Szabályozási tervlapok módosítása vált szükségessé a Kisszékely települési ivóvíz javító program” projekt megvalósítása érdekében.

Kisszékely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően 41/202. (XII.14.) ÖK. számú határozatával településfejlesztési döntést hozott a településrendezési terv módosításáról, az eljárás rendjéről, valamint az érintett területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.

Witzl Zsolt megbízott főépítész az eljárást az E-TÉR felületén megindította, ezzel párhuzamosan megkértük az érintett környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

A megkeresésre válaszul a szervek véleménye szerint jelentős környezeti hatás nem várható, így a környezeti értékelés elkészítését nem tartják indokoltnak.

Kisszékely Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 6/2023. (XII.01.) önkormányzati rendelete a partnerségi egyeztetés szabályairól foglaltaknak megfelelően a partnerségi egyeztetést is lefolytattuk, melynek keretében hirdetmény útján közzétettük a módosítással kapcsolatos dokumentációt, valamint Witzl Zsolt főépítész lakossági fórumot is tartott.

A lakossági fórumon senki sem jelent meg, a hirdetményben megjelölt véleményezési határidőig vélemény, észrevétel, kérdés nem érkezett.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot!

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. március ..-i ülésének
..... napirendi pontjához

HATÁROZATI JAVASLAT

Kisszékely Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök módosításáról szóló előterjesztést, ezt követően dönt arról, hogy

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 3. számú mellékletben meghatározott és érintett környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleménye alapján a településrendezési eszközök módosítási eljárást a továbbiakban környezeti értékelés elkészítése nélkül folytatja le.
2. Kisszékely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (XII.01.) önkormányzati rendelete a partnerségi egyeztetés szabályairól foglaltaknak megfelelően a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja, a településrendezési eszközök tervezetét észrevétel, vélemény hiányában változtatás nélkül bocsátja véleményezésre.

Felelős: Pajor Ágnes polgármester
Takács Erzsébet jegyző

Határidő: haladéktalanul

Kisszékely, 2024.03.04.

.....

polgármester